



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua Getúlio Vargas, 158 - 2º Andar - Centro  
CEP: 39.650-000 - Minas Novas - MG

DECRETO Nº. 47 de 12 de Maio de 2023

*"DISPÕE SOBRE A AFETAÇÃO DO IMÓVEL PÚBLICO COM ÁREA DE 13.673,45 m<sup>2</sup> PARA USO ESPECÍFICO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS. "*

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MINAS NOVAS, no uso de suas atribuições legais, conferidas pelos artigos 4 e 14 da Lei Orgânica Municipal e

CONSIDERANDO:

I - Que, a área em questão integra o patrimônio do município de Minas Novas desde a inauguração com área de 13.673,45 m<sup>2</sup>, sem matrícula, com a seguinte descrição no vértice na coordenada (EX: **786.147,8834** NY: **8.054.282,4807**), no ângulo interno de **95°39'01"** com uma distância de **89,10 m** de frente até o vértice de coordenada (EX: **786.227,4314** NY: **8.054.322,6258**), confrontando com **ESTRADA MUNICIPAL**, daí deflete à direita no ângulo interno de **86°33'44"** com uma distância de **157,50 m** do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: **786.289,8308** NY: **8.054.178,0189**), confrontando com **DONIZETE RODRIGUES DA SILVA**, daí deflete à direita no ângulo interno de **83°03'50"** com uma distância de **95,07 m** ao fundo até o vértice de coordenada (EX: **786.198,6268** NY: **8.054.151,1684**), confrontando com **JOSÉ EUSTAQUIO RODRIGUES DA SILVA**, daí deflete à direita no ângulo interno de **94°43'25"** com uma distância de **140,78 m** do lado direito até o vértice de coordenada (EX: **786.147,8834** NY: **8.054.282,4807**), confrontando com **WALDEMAR RODRIGUES DA SILVA**;

II - Que este bem integra o patrimônio público municipal como "CAMPO DE FUTEBOL DA COMUNIDADE DO SANTIAGO", desde os anos de 1995;

III - Que a administração dos bens municipais e bem assim a utilização (afetação) é da competência do Executivo Municipal nos termos da Lei Orgânica Municipal art. 14 da Lei Orgânica Municipal;

IV - A necessidade e o interesse público de ampliação do espaço físico destinado ao "CAMPO DE FUTEBOL DA COMUNIDADE DO SANTIAGO".

**À PUBLICAÇÃO**  
Minas Novas 17/05/23

Geraldo Lima de Oliveira  
**PRESIDENTE**

Fone: (33) 3764-1147 - Fax: (33) 3764 2490  
E-mail: pmmn@uai.com.br



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua Getúlio Vargas, 158 - 2º Andar - Centro  
CEP: 39.650-000 - Minas Novas - MG

---

V- Que afetação e desafetação dizem respeito aos fins para os quais esta sendo utilizado o bem público;

VI- A afetação significa: "Conferir uma destinação pública a um determinado bem, caracterizando-o como bem de uso comum do povo ou Uso Especial;"

DECRETA:

Art. 1º - A área de 13.673,45 m<sup>2</sup> perímetro **482,44 m<sup>2</sup>**, localizado na Comunidade de Santiago – Distrito de Ribeirão da Folha, passa pelo processo de afetação para tornar-se área de "Uso Especial", destinando-se ao funcionamento do **"CAMPO DE FUTEBOL DA COMUNIDADE DO SANTIAGO."**

Art. 2º - Ficam autorizados os procedimentos necessários para averbação ou outro ato para prevalência deste decreto junto ao serviço registral de imóveis, ao cadastro municipal.

Art. 3º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º - Revogam-se disposições em contrário.

Minas Novas, 12 de maio de 2023

AÉCIO GUEDES SOARES  
PREFEITO MUNICIPAL

# M E M O R I A L D E S C R I T I V O

IMÓVEL: CAMPO DE FUTEBOL DE SANTIAGO  
PROPRIETÁRIA: MUNICIPIO DE MINAS NOVAS

ÁREA: 13.673,45 m<sup>2</sup>  
PERÍMETRO: 482,44 m<sup>2</sup>

LUGAR: COMUNIDADE DE SANTIAGO, DISTRITO DE RIBEIRÃO DA FOLHA  
MUNICÍPIO: MINAS NOVAS / MG  
COMARCA DE MINAS NOVAS

Para quem da ESTRADA MUNICIPAL olha para o lote 01 inicia-se a descrição no vértice na coordenada (EX: 786.147,8834 NY: 8.054.282,4807), no ângulo interno de 95°39'01" com uma distância de 89,10 m de frente até o vértice de coordenada (EX: 786.227,4314 NY: 8.054.322,6258), confrontando com **ESTRADA MUNICIPAL**, daí deflete à direita no ângulo interno de 86°33'44" com uma distância de 157,50 m do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: 786.289,8308 NY: 8.054.178,0189), confrontando com **DONIZETE RODRIGUES DA SILVA**, daí deflete à direita no ângulo interno de 83°03'50" com uma distância de 95,07 m ao fundo até o vértice de coordenada (EX: 786.198,6268 NY: 8.054.151,1684), confrontando com **JOSÉ EUSTAQUIO RODRIGUES DA SILVA**, daí deflete à direita no ângulo interno de 94°43'25" com uma distância de 140,78 m do lado direito até o vértice de coordenada (EX: 786.147,8834 NY: 8.054.282,4807), confrontando com **WALDEMAR RODRIGUES DA SILVA**;

Minas Novas/MG, Sexta-feira, 12 de Maio de 2023.



**SALVINO LAFAIETE GOMES SILVEIRA**  
ENEGENHEIRO AGRÔNOMO  
CREA:149.540/D